Załącznik nr 6

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

§1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1843) znak: OSO.271.14.2020.MS. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia pn. **Przebudowa z rozbudową układu komunikacyjnego w obrębie ul. Kościelnej i ul. Polnej w Wasilkowie wraz z rondem**, zgodnie zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy.
2. Integralną część umowy stanowi przygotowana przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego tabela elementów scalonych - **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy (zestawienie tabelaryczne). Zestawienie elementów scalonych stanowić będzie podstawę do bieżącej kontroli realizacji zamówienia oraz finansowania zamówienia.
3. Dopuszcza się zmiany wartości poszczególnych elementów scalonych i procentowego udziału poszczególnych elementów scalonych tabeli, o której mowa w ust. 2. Każda zmiana stanowi zmianę umowy. W takim przypadku należy stosować postanowienia zawarte w § 13 umowy.
4. Żadna zmiana, o której mowa w ust. 3 nie może prowadzić do zwiększenia wartości umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. Zmiana osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego nie stanowi zmiany umowy.
7. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
   a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
   b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
   c) nie stosuje się do postanowień umowy,
   d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
8. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego umową wykonać niezbędne prace projektowe i roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy. Roboty te nie są robotami dodatkowymi, a ich wykonanie nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z materiałów własnych.
10. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa w ust.1 powinny być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w

celu realizacji przedmiotu umowy i odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczającym do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w normach, certyfikatach. Materiały te powinny być fabrycznie nowe w gatunku I oraz spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2020 poz. 215) oraz innych obowiązujących przepisów prawa.

11. Wykonawca ustanawia zgodnie z wykazem osób stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **inżynieryjnej drogowej** bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **inżynieryjnej drogowej** bez ograniczeń.
12. Kierownik budowy ustanowiony przez Wykonawcę zobowiązany jest w terminie **do 7 dni** przedstawić Zamawiającemu **plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na czas budowy**, sporządzony na podstawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonej przez projektanta, zgodnie z §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126), obowiązującymi przepisami prawa wraz z **oświadczeniem o objęciu obowiązków kierownika budowy z decyzją posiadanych uprawnień** (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) **i zaświadczeniem przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego** (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).
13. Dopuszczalna jest zmiana osoby, o której mowa w ust. 11. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty (w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem) potwierdzające posiadanie przez nową osobę, uprawnień oraz kwalifikacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Nowa osoba musi co najmniej spełniać wymagania wskazane w SIWZ.
14. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 11 należy stosować postanowienia § 13 ust. 7-9 niniejszej umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganą starannością z otrzymaną dokumentacją stanowiącą załączniki do niniejszej umowy, według której będzie realizował przedmiot umowy i nie zgłasza do niej żadnych uwag, a w szczególności co do jej kompletności i czytelności w zakresie rzeczowym.
16. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją inwestycji oraz, że w związku z oświadczeniem złożonym w ust. 15 późniejsze uwagi i zastrzeżenia Wykonawcy do dokumentacji projektowej, jak też błędy w dokumentacji, o której mowa w ust. 1, nie będą miały wpływu na przebieg procesu budowlanego oraz wysokość wynagrodzenia.

§ 2
PODWYKONAWCY

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca może wykonać za pomocą podwykonawców następujący zakres prac:
   .....
   .....
   Pozostały zakres prac Wykonawca będzie wykonywał samodzielnie.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z określonym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie z zastrzeżeniem postanowień ust. 3. Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu projekt umowy, zawierający co najmniej określenie: przedmiotu umowy, termin wykonania, wynagrodzenie, termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy **niż 21** dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie **7 dni** od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub jej zmianę. Niezwłocznie po podpisaniu zaakceptowanej umowy lub jej zmiany, tj. nie później niż w terminie **7 dni** od daty podpisania, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu.
4. Zasady określone w ust. 2 i 3 stosuje się do zmian w umowie z podwykonawcą.
5. Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane wyłącznie przez podwykonawcę, z którym zawarto umowę z zachowaniem procedury określonej w ust. 2-4.
   Z uwagi na solidarną odpowiedzialność Zamawiającego strony ustalają, że:
   a) warunkiem zapłaty faktury Wykonawcy za roboty wykonywane przy udziale Podwykonawcy jest przedłożenie przez Wykonawcę kopii faktury Podwykonawcy wraz z protokołem odbioru zakresu robót i dowodem jej opłacenia oraz oświadczeniem Podwykonawcy o dokonanej zapłacie za fakturę i zrzeczeniu się roszczeń z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego zgodnego w treści z **Załącznikiem nr 5** do Umowy,
   b) w przypadku braku płatności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców za wykonane i odebrane roboty, Zamawiający jako solidarnie odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, może według własnego wyboru: wstrzymać płatność do czasu spełnienia warunków określonych w pkt a) lub dokonać płatności bezpośrednio podwykonawcom na ich rachunki bankowe, na co Wykonawca wyraża zgodę i oświadcza, iż w takim przypadku zapłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy stanowi zapłatę na rzecz Wykonawcy do wysokości dokonanej zapłaty. W związku z powyższym Wykonawca zrzeka się w stosunku do Zamawiającego roszczenia o zapłatę należnego mu wynagrodzenia w zakresie kwoty zapłaconej podwykonawcom przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania Podwykonawcy i dalszych podwykonawców jak za działania własne.
7. Zapisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawcy.

§ 3
CESJA

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia praw wynikających z umowy, w szczególności, zbycia, cesji, przekazu, sprzedaży oraz obciążenia, zastawiania praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum (spółka cywilna), wniosek o zgodę na cesję oraz cesja, muszą zostać podpisane przez wszystkich członków konsorcjum (wspólników spółki).

§ 4
TERMINY

1. Ustala się następujący termin realizacji umowy: **do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca niezwłocznie - pisemnie lub wpisem do protokołu podczas narady, powiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na przyspieszenie, opóźnienie lub zakłócenie realizacji przedmiotu umowy.
3. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 5
WYNAGRODZENIE

1. W wyniku przetargu nieograniczonego za wykonanie prac objętych niniejszą Umową ustalono wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **…… brutto,** słownie złotych**: ……,** zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy. Powyższa kwota zawiera należny podatek VAT.
2. Uzgodnione wynagrodzenie jest ceną stałą, obejmującą kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i technologii robót należy do Wykonawcy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Kwota wynagrodzenia obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu Umowy.
4. W przypadku zmniejszenia umownego zakresu robót Zamawiający ma prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę robót zaniechanych, zgodnie z kwotami wynikającymi z zestawienia elementów scalonych stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy.

§ 6
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za poszczególne elementy scalone następować będzie fakturami na podstawie, podpisanych przez Kierownika Budowy i/lub Kierowników Robót oraz Inspektora Nadzoru protokołów odbioru zakończonych elementów scalonych wraz z dokumentami określonymi w § 8 pkt 7 i 8 Umowy, zgodnie z kwotami wynikającymi z zestawienia elementów scalonych stanowiącym **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy. Wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 10% wynagrodzenia należnego wykonawcy.
2. Data sprzedaży na fakturze w przypadkach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu musi być zgodna z miesiącem, w którym wykonano prace ujęte w wyżej wymienionych protokołach. Wykonawca dołączy do faktury oświadczenie podwykonawców zgodnie z § 2 ust. 5 lit. a) Umowy, że ich wymagalne roszczenia z tytułu realizacji prac zostały zaspokojone i zrzekają się z tytułu wykonania tych prac roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Zamawiający opłaci należność wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury, w terminie **30 dni**, po dostarczeniu jej do siedziby Zamawiającego. Jako dzień zapłaty określa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na następujący rachunek bankowy Wykonawcy: …… z zastrzeżeniem § 2 ust. 5 lit. b) Umowy.
5. W razie niezapłacenia faktury w ustalonym terminie, Wykonawca może dochodzić zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.
6. Tytułem **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości **5 %** wartości ceny ofertowej brutto tj. …… zł, słownie złotych: ……
   a) wartość 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu **30 dni** od dnia bezusterkowego podpisania protokołu odbioru końcowego całego zadania przez Zamawiającego,
   b) wartość 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu **15 dni** po upływie okresu rękojmi za wady oraz usunięciu wad ujawnionych w tym okresie,
   c) zwolnienie zatrzymanej kwoty następuje na pisemny wniosek Wykonawcy z dołączonym oświadczeniem przedstawiciela Zamawiającego o bezusterkowości wykonania przedmiotu umowy lub terminowym usunięciu wszystkich wad.
7. Wykonawca może skorzystać również z innych form zabezpieczenia wskazanych w art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana zabezpieczenia na formę wymienioną w art. 148 ust. 2 tejże ustawy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
8. Strony upoważniają się wzajemnie do wystawiania faktur bez podpisu drugiej strony.
9. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 9662104341. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych

ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.

§ 7
OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   a) udzielenie Wykonawcy upoważnienia do reprezentowania i występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności związanych z uzyskaniem uzgodnień, decyzji, opinii oraz niezbędnych pozwoleń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
   b) przekazanie Wykonawcy wszelkich posiadanych przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
   c) wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania placu budowy,
   d) dokonywanie odbiorów w terminach i trybie ustalonym w Umowie,
   e) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminach ustalonych w Umowie za roboty wykonane przy zachowaniu ustalonych w Umowie warunków,
   f) wypowiedzenie się w przedmiocie zawarcia umowy z podwykonawcami zgodnie z art. 647^1 k.c.,
   g) informowanie Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach w realizacji przedmiotu umowy,
   e) w ciągu **7 dni**, od otrzymanego zgłoszenia Wykonawcy, zgodnie z § 8 pkt 18 Umowy, dokonać oceny wykonanych robót.
   h) po stwierdzeniu wykonania robót objętych niniejszą umową, powiadomić Wykonawcę o przyjęciu zgłoszenia i wyznaczyć termin dokonania odbioru i podpisania protokołu końcowego odbioru robót od Wykonawcy,
   i) w przypadku stwierdzenia niewykonania robót, zgłoszonych przez Wykonawcę, objętych niniejszą umową, odmówić ich przyjęcia i o fakcie tym powiadomić Wykonawcę.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania robót w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.
3. Zamawiający może kontrolować terminowość rozliczeń Wykonawcy z jego podwykonawcami, a w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca postępuje w sposób świadczący o tym, że ma on trudności finansowe skutkujące naruszeniem umówionych zasad rozliczeń, Zamawiający może wstrzymać wypłatę Wykonawcy w celu zabezpieczenia płatności jego podwykonawcom kierując się postanowieniami § 2 ust. 5 Umowy.

§ 8
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonania przedmiotu Umowy profesjonalnie, dobrze jakościowo, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji zamówienia,
2) dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych,
3) koordynacji i dokonywania uzgodnień projektowych w zakresie objętym Umową,
4) przejęcia terenu budowy i przygotowania przedmiotu Umowy łącznie z wykonaniem robót pomocniczych koniecznych dla realizacji robót podstawowych,
5) powiadomienia pisemnie o rozpoczęciu robót wszystkich użytkowników i właścicieli urządzeń i instalacji podziemnych,
6) uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, badań, map, opracowań w celu wykonania przedmiotu umowy, w tym zgody na zajęcie przylegających do terenu budowy ulic i chodników dla potrzeb budowy oraz uiszczania opłat z tym związanych,
7) wykonania wszystkich niezbędnych badań i prób oraz przekazania wyników Zamawiającemu łącznie z atestami materiałów użytych do realizacji robót,
8) dostarczenia dokumentacji powykonawczej wraz z certyfikatami, aprobatami technicznymi, instrukcjami obsługi i konserwacji - oryginał i kopia; przeniesienia na Zamawiającego wszystkich sporządzonych przez niego planów, obliczeń i rysunków,
9) utrzymywania w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg publicznych i chodników przylegających do terenu budowy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi Umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi; w razie nie wykonania tego zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający może wykonać je sam lub zlecić wykonanie innej firmie, a kosztami obciążyć Wykonawcę,
10) dostarczenia wszelkim instytucjom audytowym i kontrolnym na ich żądanie wymaganych informacji i dokumentów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w terminie przez nie wskazanym,
11) zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp, ppoż., sanitarnymi oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa;
12) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych;
13) zachowania należytej ostrożności w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów już wykonanych celem uniknięcia uszkodzeń i zniszczeń; w przypadku powstania szkód Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem usunięcia szkody w formie potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia; jeżeli to usuwanie spowoduje opóźnienie w oddaniu obiektu Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego koszt naprawy,
14) dbałości o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,

15) ponoszenia opłat za zużytą energię elektryczną, cieplną, wodę i odprowadzenie ścieków, oraz inne media;
16) umożliwienie wstępu na teren budowy Zamawiającemu w celu przeprowadzania kontroli zatrudnienia osób w związku z art. 29 ust. 3a Prawa zamówień publicznych, a także udostępnienie wszelkich informacji i dokumentów związanych z realizacją powyższej kontroli.
17) natychmiastowego podjęcia działań, zmierzających do przywrócenia realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej warunkami, w terminie wskazanym przez Zamawiającego; w przypadku niedotrzymania wyznaczonego terminu, Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie działań zastępczych,
18) pisemnego zgłoszenia zakończenia robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
19) zapewnienia swoim pracownikom warunków pracy zgodnych z przepisami i zasadami bhp i ppoż., w szczególności wszelkiego rodzaju środków ochrony zbiorczej i indywidualnej, w tym odzieży, chroniących pracowników przed oddziaływaniem niebezpiecznych czynników, barier ochronnych, wygrodzenia wykopów, zabezpieczenia otworów technologicznych itp.,
20) zatrudnienia pracowników posiadających aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac; Wykonawca obowiązany jest również przeprowadzić szkolenie stanowiskowe w zakresie bhp,
21) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów bhp,
22) zatrudnienia na budowie odpowiedniego, stałego nadzoru technicznego oraz pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania robót i prowadzenia bieżących uzgodnień z nadzorem inwestorskim,
23) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem jego pracowników lub osób działających na jego zlecenie przy realizacji przedmiotu Umowy,
24) nie umieszczania żadnych reklam na terenie budowy bez zgody Zamawiającego,
25) natychmiastowego informowania inspektora nadzoru lub służbę BHP Zamawiającego o każdym wypadku przy pracy swojego pracownika, albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego występującego na terenie budowy; obowiązek sporządzenia dokumentacji powypadkowej ciąży na Wykonawcy,
26) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w rozumieniu przepisów art. 22 ust.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320), osób wykonujących wszelkie niezbędne czynności dla realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w niniejszej umowie, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333), osób wykonujących czynności wymagających posiadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2020 poz. 276), dostawców

materiałów budowlanych oraz osób prowadzących działalność gospodarczą (samozatrudnienie),

27) umożliwienia w trakcie realizacji zamówienia wykonywania czynności kontrolnych przez Zamawiającego wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 26) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,

28) do złożenia w wyznaczonym terminie w trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, następujących dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 26) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisem osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
   b) poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Z danych wrażliwych należy pozostawić imię i nazwisko pracownika. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
   c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
   d) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1781). Należy pozostawić imię i nazwisko oraz datę zgłoszenia do ubezpieczeń społecznych.

§ 9
ODBIORY

Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:

1. Odbiór robót zanikających lub podlegających zakryciu – w terminie do **3 dni** od daty zgłoszenia przez Wykonawcę – wpisem do dziennika budowy z udziałem inspektora nadzoru;
2. Odbiór zakończonych robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy – w terminie do **7 dni** od daty potwierdzenia przez Zamawiającego przyjęcia robót do odbioru – protokołami odbioru zakończonych elementów scalonych oraz protokołem końcowym odbioru robót podpisanych przez przedstawicieli Stron Umowy, stanowiącymi podstawę do wystawienia faktury za wykonane roboty.
3. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu odbioru jest faktyczne wykonanie prac, potwierdzone przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Zamawiający w okresie objętym gwarancją i rękojmią poinformuje Wykonawcę (drogą pocztową, faksem lub e-mailem) o planowanych terminach przeglądów gwarancyjnych oraz o terminie ostatecznego przeglądu gwarancyjnego, w którym Zamawiający wyznaczy odbiór robót przed upływem terminu rękojmi i gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad/usterek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad/usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
6. Odbiór robót budowlanych przez Zamawiającego wobec Wykonawcy jest jednoznaczny z odbiorem wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

§ 10
UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez okres realizacji przedmiotu umowy opłaconą w pełnej wysokości składki polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dla zadania **Przebudowa z rozbudową układu komunikacyjnego w obrębie ul. Kościelnej i ul. Polnej w Wasilkowie wraz z rondem** znak: OSO.271.14.2020.MS wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców lub dalszych podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy i w związku z realizacją przedmiotu umowy. Suma gwarancyjna ubezpieczenia nie może być niższa niż **wartość wynagrodzenia umownego** brutto na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Termin związania umową ubezpieczeniową, o której mowa w **ust. 1**, nie może być krótszy niż data odbioru końcowego inwestycji.
3. Ubezpieczenie musi zapewniać wypłatę odszkodowania w złotych polskich.
4. Koszt umowy w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i franszyz, a także

wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.

7. Wykonawca oświadcza, iż dostarczył Zamawiającemu, przed podpisaniem niniejszej umowy, polisę ubezpieczeniową, o której mowa w **ust. 1**.
8. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej umowy, z okresem ubezpieczenia na pełny okres realizowanej inwestycji, wraz z potwierdzeniem opłaty składki w pełnej wysokości.
9. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o której mowa w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy lub aneksu polisy obowiązującej na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

§ 11
GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Gwarancja i rękojmia za wady fizyczne wykonanych robót obejmuje okres **określony przez wykonawcę w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy**.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Terminy rękojmi i gwarancji liczone są od daty końcowego odbioru.
3. Wady stwierdzone w toku czynności odbioru oraz w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
5. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
   a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
   b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
   c) usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
6. Wady powinny być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie

prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wady w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt 3, Zamawiający może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 12
KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 Umowy – nie mniej jednak niż 200,00 zł – za każdy dzień zwłoki,
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 Umowy – nie mniej jednak niż 200,00 zł – za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   3) w razie odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 Umowy – nie mniej jednak niż 10 000,00 zł,
   4) w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, nie mniej jednak niż 1 000,00 zł – za każdy dzień opóźnienia,
   5) w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie,
   6) w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie,
   7) w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 21 dni, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie,
   8) w razie powierzenia prac podwykonawcom w sposób sprzeczny z niniejszą umową w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego, nie mniej niż 1 000,00 zł za każdego z podwykonawców,
   9) w wypadku naruszenia obowiązku wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub niewykonania obowiązków określonych w § 8 pkt 26 i 28 Umowy w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia zobowiązania,
   10) w przypadku dokonania zmiany osoby wskazanej w § 1 ust. 11 niniejszej umowy z naruszeniem postanowień § 13 ust. 7 – 9 niniejszej umowy, za każdą zmianę, jeżeli za doświadczenie nowej osoby, Wykonawca uzyskałby, w przypadku wskazania go w ofercie, mniej punktów od uzyskanych w tym kryterium punktów za doświadczenie osoby

zmienianej – w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, pomnożoną przez różnicę ilości punktów,

11) za naruszenie obowiązku uczestniczenia w naradach koordynacyjnych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 200,00 zł za każde zdarzenie.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy **30% ceny oferty**.

§ 13
ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na przedłużeniu terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyny, z powodu której niemożliwe będzie dotrzymanie terminu ich zakończenia, a w szczególności z powodu:
   a) wystąpienia okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w tym przede wszystkim gdy będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
   b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
   c) warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych ujawnionych na placu budowy uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z dokumentacją projektową,
   d) konieczności przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych,
   e) ujawnienia na placu budowy niewybuchów lub niewypałów,
   f) wystąpienia konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
   g) opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
   h) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
   i) braku możliwości wykonywania robót w związku z niedopuszczaniem do

ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

j) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy,

k) zmiany terminu realizacji niniejszej umowy z powodu działań podjętych w celu powstrzymania rozprzestrzeniania się epidemii, w szczególności takich jak zadekretowane przez władze państwowe lub samorządowe obligatoryjne redukcje czasu pracy lub ograniczenia w transporcie, opóźnienia ponadto mogą być skutkiem innych utrudnień związanych z epidemią, takich jak przerwy w łańcuchu dostaw, niższa dyspozycyjność dostawców lub braki personelu. W powyższych przypadkach Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedochowanie uzgodnionego terminu, a Strony w dobrej wierze ustalą dodatkowe terminy realizacji oraz wspólne dalsze postępowanie z uwzględnieniem nadzwyczajnej sytuacji i nakładanych przez władze państwowe oraz samorządowe ograniczeń;

l) zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności:
   - dokonania przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej,
   - realizacji niezbędnych dodatkowych robót budowalnych spełniających warunki określone w art. 144 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
   - konieczności wstrzymania prac z uwagi na potrzebę wykonania innego zadania w miejscu wykonywania robót budowlanych objętych niniejszą umową,
   - wstrzymaniem realizacji przez Nadzór Budowlany lub inne organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty polegających na:
   1) zmianie dotyczącej zakresu robót i wynagrodzenia, gdy wystąpią okoliczności powodujące zmniejszenie przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia w takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane roboty pozostaje w takim stosunku do umownego wynagrodzenia ryczałtowego, w jakim wykonane roboty budowlane pozostają do całości robót wyszczególnionych w łączącej Strony umowie, zmiana wartości ustalona zostanie na podstawie tabeli elementów scalonych,
   2) zmianie wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
      a) stawki podatku od towarów i usług,
      b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
      c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
      d) ustawowych zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

   - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

3) zmianie cen (wartości poszczególnych elementów scalonych) i procentowego udziału elementów w załączonej do umowy tabeli elementów scalonych w przypadku:
   a) wykazania oszczędności i przeniesienia wykazanych oszczędności do innego elementu,
   b) wprowadzenia zmian w zakresie prowadzonych robót oraz w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami
   - pod warunkiem, że wartość wynagrodzenia nie ulegnie zmianie;
4) w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w **§ 1** niniejszej umowy i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
   a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu umowy;
   b) wynikających z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;
   c) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
   d) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo budowlane.
5) zmiany osoby, o której mowa w **§ 1 ust. 11** niniejszej umowy;
6) zmianie wysokości wynagrodzenia w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w art. 144 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zmiana umowy wymaga sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W rozumieniu niniejszej Umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku maksymalnej staranności stron.
5. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej Umowy spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań dla nadrobienia powstałych zaległości.
6. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie Umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to na skutek zdarzeń siły wyższej. Obie strony poniosą koszty spowodowane zdarzeniami siły wyższej w równej wysokości.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 8), osoba proponowana przez Wykonawcę musi spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w SIWZ, oraz musi posiadać co najmniej doświadczenie odpowiadające doświadczeniu osoby wskazanej w ofercie Wykonawcy,

zgodnie z kryterium oceny ofert.

8. W sytuacji, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca zgłasza ten fakt koordynatorowi z ramienia Zamawiającego na co najmniej **7 dni** przed planowaną zmianą, dostarczając jednocześnie dokumenty i oświadczenia, o których mowa w SIWZ, potwierdzające, że osoba proponowana przez Wykonawcę spełnia warunki udziału w postępowaniu, a także dokumenty potwierdzające posiadanie doświadczenie odpowiadające doświadczeniu osoby wskazanej w ofercie Wykonawcy, zgodnie z kryterium oceny ofert. W przypadku dokonania zmiany osoby wskazanych w § 1 ust. 11 niniejszej umowy, jeżeli za doświadczenie nowej osoby, Wykonawca uzyskałby, w przypadku wskazania go w ofercie, mniej punktów od uzyskanych w tym kryterium punktów za doświadczenie osoby zmienianej Zamawiający naliczy karę zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 10) niniejszej umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie **7 dni** na weryfikację oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 8 oraz w przypadku pozytywnej ich weryfikacji - dokonania zmiany umowy w proponowanym zakresie.

§ 14
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

   a) dokonania zajęcia egzekucyjnego majątku Wykonawcy,
   b) ogłoszenia przez Wykonawcę rozwiązania firmy lub rozpoczęcia jej likwidacji,
   c) zatrudnienia przez Wykonawcę innych podwykonawców bez zgody Zamawiającego,
   d) brak nadzoru nad pracownikami Wykonawcy,
   e) konieczności dokonania przez Zamawiającego dwukrotnej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5 %** wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
   f) zaniechania realizacji umowy tj. po podpisaniu umowy Wykonawca nie realizuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
   g) opóźniania się Wykonawcy z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu umowy;
   h) wykonywania przedmiot niniejszej umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową i braku zmiany sposobu jego wykonania mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.

3. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy pisma Zamawiającego, w którym oprócz przyczyny odstąpienia od umowy

podany jest termin rozpoczęcia komisyjnego przeprowadzenia inwentaryzacji lub upływu terminu awizacji ww. pisma.

4. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie **60 dni** od dnia zaistnienia przesłanki określonej w ust. **2**.

5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron – zostaną dokonane wzajemne rozliczenia na podstawie zakończonych prac składających się na przedmiot niniejszej umowy określonych w tabeli elementów scalonych stanowiącym **załącznik nr 4** do umowy.

6. Wykonawca udziela rękojmi w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

§ 15
OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Gmina Wasilków z siedzibą przy ul. Białostockiej 7, kod 16-010 – jako administrator danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze odrębnej umowy, która stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
3. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

§ 16
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania wzajemnie o zmianie swojego adresu. W razie zaniechania powyższego obowiązku, korespondencja wysłana na ostatnio podany adres strony będzie uznana za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie spory mogące wynikać podczas realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny wg siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.
4. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
   a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia z koncepcją i dokumentacją techniczną przekazaną Wykonawcy,
   b) załącznik nr 2 – formularz ofertowy,
   c) załącznik nr 3 – wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
   d) załącznik nr 4 – tabela elementów scalonych,
   e) załącznik nr 5 – wzór oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu w terminie płatności wynagrodzenia,
   f) załącznik nr 6 – wzór umowy o powierzenie przetwarzania danych

osobowych.

5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Kontrasygnata Skarbnik

Wykonano w 4 egz.
Egz. nr 1 – Kierownik Wnioskujący
Egz. nr 2 – Wykonawca
Egz. nr 3 – Kierownik Wydziału Finansowego
Egz. nr 4 – Zamówienia Publiczne
Wykonał: M.Siedlecki, tel. 85 7185 400 wew. 012

Załącznik nr 5 do Umowy

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY LUB DALSZEGO PODWYKONAWCY
O OTRZYMANIU NALEŻNEGO WYNAGRODZENIA

Jako Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ……

/ Pieczęć firmowa Podwykonawcy/dane Podwykonawcy /

……

WYKONAWCY ……
Nazwa Głównego Wykonawcy Inwestycji

realizujący umowę o podwykonawstwo nr …… z dnia …….. ……, o wartości brutto …… dotyczącą wykonania robót do zadania pn.: **Przebudowa z rozbudową układu komunikacyjnego w obrębie ul. Kościelnej i ul. Polnej w Wasilkowie wraz z rondem** znak: OSO.271.14.2020.MS niniejszym oświadczam, że:

1. Otrzymałem od Wykonawcy zadania należne wynagrodzenie z tytułu ww. umowy:
   a) do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę ……zł, (słownie: ……złotych .../100 brutto)
   i stanowi ona bieżące rozliczenie ww. umowy podwykonawczej.
   b) wszelkie roszczenia z tytułu umowy nr……, wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości.

2. Powyższazapłata wynagrodzenia została zrealizowana w dniu …… zgodnie z postanowieniami Umowy o podwykonawstwo

nr ..... z dnia ..... i wyczerpuje roszczenia Podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu tych płatności.

3. W związku z dokonaniem zapłaty części / całości* wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy z tytułu Umowy nr ..... z dnia ..... Zamawiający (Gmina Wasilków) nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy, a wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Podwykonawcy wygasły.

....., dnia .....
.....
Czytelny podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 6 do Umowy

UMOWA O POWIERZENIU PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

zawarta w ..... dniu ..... 2020 r. pomiędzy:

Gminą Wasilków ul. Białostocka 7, 16 – 010 Wasilków, reprezentowaną przez Burmistrza Wasilkowa Adriana Łuckiewicza
zwaną dalej **Powierzającym**
a
.....
.....
.....
zwaną dalej **Przyjmującym**,
dalej łącznie zwanymi **Stronami** lub pojedynczo **Stroną** o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest powierzenie Przyjmującemu przez Powierzającego, przetwarzania danych osobowych, w związku z realizacją zadania pn.: **Przebudowa z rozbudową układu komunikacyjnego w obrębie ul. Kościelnej i ul. Polnej w Wasilkowie wraz z rondem** znak: OSO.271.14.2020.MS
2. Powierzający oświadcza, że jest administratorem danych zbiorów danych osobowych, m.in. o którym/ch mowa w § 2 Umowy.
3. Powierzający powierza Przyjmującemu przetwarzanie danych osobowych, o których mowa powyżej (kategoria osób, których dane dotyczą to: .....) a Przyjmujący zobowiązuje się do ich przetwarzania zgodnego z prawem, wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej Umowie.

§ 2

Zakres powierzonych w przetwarzanie danych osobowych obejmuje dane osobowe ze zbiorów: ....., do których dostęp

Przyjmującemu jest niezbędny w celu realizacji umowy, o której mowa w § 1 Umowy.

§ 3

1. Przyjmujący oświadcza, że dane osobowe, o których mowa w §2 niniejszej Umowy, są zabezpieczone przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem, w szczególności Przyjmujący oświadcza, iż zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom obowiązujących przepisów.
2. Do wykonywania zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające stosowne upoważnienie oraz przeszkolone przez Przyjmującego.
3. Przyjmujący zobowiąże na piśmie swoich pracowników upoważnionych do przetwarzania danych do zachowania w tajemnicy tych danych, również po ustaniu zatrudnienia.
4. Przyjmujący ma prawo podpowierzania danych osobowych, o których mowa w §2 umowy podwykonawcom w zakresie i celu niezbędnym do realizacji czynności związanych z wykonaniem Umowy. Powierzający przyjmuje do wiadomości, iż w dniu podpisania niniejszej umowy Przyjmujący podpowierza przetwarzanie danych osobowych następującym podmiotom: ..... Zmiana tych podmiotów lub podpowierzenie przetwarzania danych osobowych innemu podmiotowi wymaga uprzedniej pisemnej zgody Powierzającego.
5. Przyjmujący zobowiązuje się nałożyć na podmiot, któremu podpowierza przetwarzanie danych osobowych te same obowiązki ochrony danych jak w niniejszej Umowie, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom obowiązujących przepisów. Przyjmujący odpowiada za działania lub zaniechania podmiotu, któremu podpowierzył przetwarzanie danych osobowych jak za własne działania lub zaniechania.
6. W razie zaistnienia prawnego obowiązku przekazania danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej Przyjmujący zobowiązuje się do uprzedniego powiadomienia Powierzającego o istnieniu takiego prawnego obowiązku, o ile prawo nie zabrania udzielenia takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
7. Przyjmujący zobowiązuje się do współpracy z Powierzającym przy wykonywaniu niniejszej Umowy, w szczególności:
   a) w miarę możliwości pomaga Powierzającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako Rozporządzenie
   b) pomaga Powierzającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia

c) po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Powierzającego usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że obowiązujące przepisy nakazują przechowywanie danych osobowych
d) udostępnia Powierzającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia oraz umożliwia Powierzającemu lub upoważnionemu przez niego audytorowi przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, przy czym Przetwarzający niezwłocznie informuje Powierzającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie obowiązujących przepisów.

8. Przyjmujący zobowiązuje się niezwłocznie (nie później niż w terminie 24 godzin) zawiadomić Powierzającego o:
   a) każdym naruszeniu danych osobowych, w tym o nieupoważnionym dostępie do danych osobowych,
   b) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących go danych osobowych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba że zostanie do tego upoważniony przez Powierzającego.
9. Informacja przekazana Powierzającemu powinna zawierać co najmniej:
   a) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy
   b) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
   c) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Powierzającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.

§4

Powierzenie przetwarzania danych osobowych przewidziane niniejszą Umową nie wiąże się z wynagrodzeniem dla żadnej ze Stron.

§5

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas trwania umowy o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Powierzający ma prawo wypowiedzieć Umowę, gdy Przyjmujący:
   a) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
   b) nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych,
   c) podpowierzył przetwarzanie danych osobowych podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody Powierzającego
3. Wypowiedzenie umowy jest jednoznaczne z wypowiedzeniem umowy, o której mowa § 1 ust. 1 i stanowi ważny powód ustania współpracy między stronami.
4. Wypowiedzenie Umowy przez Powierzającego nie zwalnia Przyjmującego od zapłaty ewentualnego odszkodowania.

§ 6

Zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
Spory powstałe na tle umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny wg siedziby Powierzającego.
Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Powierzającego i jeden dla Przyjmującego.

.....	.....
Za Powierzającego	Za Przyjmującego