

## KARTA INFORMACYJNA

nazwa	Decyzja o warunkach zabudowy
I podstawa prawna	art. 59 ust.1, art. 60 ust.1, art. 61, art. 63, art. 64, w związku z art. 52 ust.1 art. 54 i art. 56 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późniejszymi zmianami)
II wymagane wnioski	Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy
III wymagane załączniki	1/ kopia mapy zasadniczej do celów opiniodawczych, obejmująca co najmniej trzykrotną szerokość frontu działki w każdą stronę od granicy działki, 2/ załącznik graficzny do wniosku, wskazujący teren objęty wnioskiem oraz lokalizację obiektu, zaznaczone na kopii mapy zasadniczej (ksero załącznika nr 1 z zaznaczonym terenem inwestycji), 3/ warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, 4/ warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, 5/ ostateczna decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych (jeśli jest wymagana), 6/ dowód wniesienia opłaty skarbowej (jeśli jest wymagana) 7/ pełnomocnictwo (jeśli o wydanie decyzji ubiega się pełnomocnik wnioskodawcy) z opłatą za pełnomocnictwo (jeśli jest wymagana opłata)
IV dokumenty do wglądu	Nie dotyczy
V opłaty	598 zł /nie jest wymagana jeśli o decyzję występuje właściciel nieruchomości/
VI termin załatwienia sprawy	zgodnie z art. 35 i 36 KPA
VII miejsce załatwienia sprawy	Pokój nr 4, Planowanie Przestrzenne
VIII godziny pracy	Poniedziałek, środa, czwartek, piątek w godz.: 7.30-15.30 Wtorek: 9.00-17.00
IX jednostka odpowiedzialna	Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
X tryb odwoławczy	Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Białymstoku za pośrednictwem Burmistrza Wasilkowa terminie 14 dni od otrzymania decyzji
XI opłaty za odwołanie	Brak
XII uwagi	Brak
Sporządził:	Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk