



Studzianki 28 kwietnia 2025 r.

Urząd Miejski w Wasilkowie  
Białostocka 7, 16-010 Wasilków

## PETYCJA

w sprawie sprzeciwu wobec uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miejscowości Studzianki, gmina Wasilków, pomiędzy ulicą Spółdzielczą a Białostocką, o powierzchni ok 18,5 ha, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i wytwórczą.

My, niżej podpisani mieszkańcy gminy Wasilków

stanowczo sprzeciwiamy się podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) dla części obszaru miejscowości Studzianki z przeznaczeniem pod zabudowę usługową i wytwórczą.

### Uzasadnienie:

1. Brak konsultacji społecznych – Decyzja o przeznaczeniu terenu pod zabudowę usługowo-wytwórczą została podjęta bez wystarczającego dialogu z mieszkańcami, którzy poniosą konsekwencje tej zmiany.
2. Negatywny wpływ na jakość życia– Rozwój przemysłu i usług może spowodować:
  - zwiększony ruch samochodowy i hałas,
  - pogorszenie stanu środowiska (zanieczyszczenie powietrza, wód, gleby),
  - utratę terenów zielonych lub rolniczych.
3. Niespójność z potrzebami lokalnej społeczności – Mieszkańcy nie wyrazili zapotrzebowania na dodatkowe tereny usługowo-przemysłowe, a priorytetem powinna być ochrona warunków życia i walorów przyrodniczych.
4. Brak kompleksowej analizy alternatyw – Nie przedstawiono innych możliwości zagospodarowania terenu (np. rekreacyjnych, mieszkaniowych lub rolniczych), które mogłyby lepiej służyć mieszkańcom.

### Domagamy się:

- Wycofania uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP dla wskazanego terenu lub jej zmiany w sposób uwzględniający głos mieszkańców.
- Przeprowadzenia rzetelnych konsultacji społecznych, w tym spotkań informacyjnych z przedstawicielami gminy oraz możliwości zgłaszania uwag.
- Przedstawienia szczegółowej analizy wpływu planowanej zabudowy na środowisko, infrastrukturę i życie mieszkańców.
- Rozważenia alternatywnych koncepcji zagospodarowania terenu, np. na cele mieszkaniowe, rekreacyjne lub rolne.

Wzywamy władze gminy do dialogu i uwzględnienia głosu społeczności lokalnej w procesie planistycznym.