

Informacja podsumowująca przebieg konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wasilków

1. Przedmiot i cel konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wasilków wraz z załącznikiem graficznym – mapą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Konsultowanym dokumentem była także Diagnoza delimitacyjna służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Głównym celem konsultacji było zaprezentowanie interesariuszom rewitalizacji projektów konsultowanych dokumentów, przedstawienie głównych wniosków z przeprowadzonego procesu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zebranie uwag dotyczących konsultowanych dokumentów oraz opinii, propozycji i pytań ze strony interesariuszy.

2. Miejsce i czas oraz formy konsultacji

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Konsultacje trwały od 14 maja 2024 r. do 17 czerwca 2024 r. – w tym czasie osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogły składać uwagi w postaci pisemnej – papierowej, elektronicznej, ustnie do protokołu oraz w trakcie spotkania konsultacyjnego.

Zrealizowano następujące formy konsultacji:

- w formie pisemnej poprzez formularz (dostępny do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie – <https://www.wasilkow.pl/>), który należało dostarczyć do Biura Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie (ul. Białostocka 7, 16-010 Wasilków, na parterze) lub mailem na adres: rewitalizacja@wasilkow.pl w terminie trwania konsultacji. W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decydowała data wpływu korespondencji do Urzędu Miejskiego w Wasilkowie.
- w formie elektronicznej poprzez formularz online dostępny przez platformę www.twojwasilkow.pl;

- ustnie do protokołu podczas zbierania uwag ustnych w Sali Konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie (ul. Białostocka 7, 16-010 Wasilków) w dniu 22 maja 2024 r. w godzinach 17.00-19.00;
- w trakcie otwartego spotkania konsultacyjnego, które odbyło się w dniu 3 czerwca 2024 roku w godzinach 18.00 – 20.00 w Miejskiej Bibliotece Publicznej im. prof. Haliny Krukowskiej w Wasilkowie, ul. Białostocka 19, 16-010 Wasilków.

3. Informowanie o konsultacjach

Ogłoszenie o uruchomieniu konsultacji społecznych wraz z projektami konsultowanych dokumentów oraz formularzem zgłaszania zostało zamieszczone:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu (https://bip.wasilkow.pl/konsultacje_spoeczne/konsultacjespoleczne/konsultacje-spoeczne-dotyczacych-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-wasilkow.html),
- opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie: <https://www.wasilkow.pl/pl/newsy/wydarzenia/wyznaczenie-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-wasilkow.html>
- na stronie Stowarzyszenia Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego: <https://bof.org.pl/pl/aktualnosci/922-konsultacje-spoeczne-uchwaly-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-wasilkow>
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wasilkowie oraz na tablicach ogłoszeń usytuowanych na terenie gminy Wasilków.

Ogłoszenie opublikowano także w prasie lokalnej: Kurier Poranny, wydanie Nr 93 z dnia 14.05.2024

4. Przebieg konsultacji i zgłoszone uwagi

Działania konsultacyjne zostały zrealizowane w formach, miejscach i terminach wskazanych w ogłoszeniu Burmistrza Gminy Wasilków.

W konsultacjach społecznych wzięło udział 5 osób, w tym 3 osoby uczestniczyły w otwartym spotkaniu konsultacyjnym w dniu 3 czerwca 2024 r. a 2 osoby złożyły uwagę poprzez formularz on line i/lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie. W efekcie w ramach konsultacji zostały zgłoszone 3 uwagi dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz propozycji potrzebnych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Poniżej, w punkcie 5. znajdują się przytoczone uwagi wraz z odniesieniem.

Uczestnicy otwartego spotkania konsultacyjnego wyrażali opinię pozytywną w zakresie zaproponowanego wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji, wskazanych niewykorzystanych potencjałów zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji, dopytywali o przebieg dalszych prac nad gminnym programem rewitalizacji i określania planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Ponadto podczas dyskusji uczestnicy konsultacji podnosili następujące wątki:

- pytania dotyczące zakresu możliwych do dofinansowania projektów rewitalizacyjnych (np. czy nowa kubatura może uzyskać dofinansowanie?);
- czy jest możliwość zwiększenia granic obszaru rewitalizacyjnego na rzecz sołectwa Nowodworce – wyjaśniono że nie jest to możliwe ze względu na uzyskany ujemny wynik wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej. Podstawą wyznaczenia obszaru zdegradowanego a w ramach niego obszaru rewitalizacji jest uzyskanie dodatniej wartości wskaźnika syntetycznego. Szczegółowe dane zawarte są w dokumencie pn. ”Raport z diagnozy wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Wasilków”;
- poszerzenie granic obszaru rewitalizacji aby objąć dalszą część doliny rzeki Supraśl na wschód, w kierunku Dąbrówki, celem umożliwienia zagospodarowania terenów przybrzeżnych rzeki na cele rekreacyjne. Po dyskusji co do możliwości przeprowadzenia inwestycji na tej działce, sprawdzeniu własności gruntu odstąpiono od uwagi;
- pytania dotyczące prawa pierwokupu oraz możliwości wskazania dodatkowych działek (poza zaproponowanymi w projekcie uchwały delimitacyjne) do objęcia prawem pierwokupu. Wyjaśniono, że dla wprowadzenie nowych działek objętych tym prawem należy złożyć propozycję poprzez formularz w czasie trwania konsultacji społecznych.

5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Podczas konsultacji społecznych zgłoszono 2 uwagi przytoczone poniżej.

L.p.	Dokument	Treść uwagi z uzasadnieniem	Rozpatrzenie uwagi
1.	Załącznik do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wasilków (mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji)	Wybudowanie zbiornika retencyjnego na wodę deszczową w starorzeczu, rów melioracyjny pomiędzy ul. Wojtachowską a ul. Grzybową, wyczyszczenie i pogłębienie rowu	Uwaga niezasadna. Uwaga dotyczy wskazania propozycji zadania rewitalizacyjnego, nie odnosi się natomiast do zaproponowanych granic wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – co stanowi przedmiot niniejszych konsultacji. Propozycja złożonego projektu rewitalizacyjnego zostanie natomiast

			rozważona na etapie tworzenia GPR i określania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
2.	Załącznik do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wasilków (mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji)	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Wojtachowską, Grzybową, Kościelną np. wykonanie parku, siłowni na powietrzu, placu zabaw.	Uwaga niezasadna. Uwaga dotyczy wskazania propozycji zadania rewitalizacyjnego, nie odnosi się natomiast do zaproponowanych granic wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – co stanowi przedmiot niniejszych konsultacji. Propozycja złożonego projektu rewitalizacyjnego zostanie natomiast rozważona na etapie tworzenia GPR i określania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
3.	Załącznik do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Wasilków (mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji)	Uważam, że nieprawidłowo został wyznaczony obszar zdegradowany. Na dużej powierzchni lasów należących do kompleksu Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej, a znajdujących się w obrębie geodezyjnym Rybniki ustalono czy też dokonano delimitacja, ustalano obszar zdegradowany. Lasy nie są zdegradowane! Należy ustalić zasięg miejscowości Rybniki, nie jako obrębu geodezyjnego tylko terenu z zabudową i odciąć tereny leśne.	Uwaga odrzucona. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego zostało przeprowadzone poprawnie. Zgodnie z przyjętą metodologią dla wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dokonano podziału gminy na jednostki agregacji danych. W przypadku gminy Wasilków przyjęta jednostka agregacji danych obejmowała granice każdego sołectwa oraz miasto Wasilków w swoich granicach administracyjnych. Podstawą wskazania obszaru jako obszaru zdegradowanego było przekroczenia wartości wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej (wartość powyżej 0) oraz wystąpienia kryzysu/ów o wartości przekraczającej średnią dla gminy w minimum jednej z pozostałych sfer (gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej).

			<p>Ostatecznie w oparciu o wyniki Diagnozy wyznaczone jako obszary zdegradowane zostały wszystkie jednostki agregacji danych, które spełniały powyższe kryteria i dotyczyło to również sołectwa Rybniki (jednostka agregacji danych).</p> <p>Należy pamiętać, że obszar zdegradowany jest pierwszym krokiem do wyznaczenia obszaru rewitalizacji, który powinien – zgodnie z ustawą o rewitalizacji – obejmować przede wszystkim tereny zamieszkałe. Sołectwo Rybniki nie zostało wskazane jako obszar rewitalizacji, tylko jako obszar zdegradowany. A zatem jego wyznaczenie zostało dokonane prawidłowo.</p>
--	--	--	---