

Wasilków, 12.01.2022 r.

OSO.0003.13.2022.IH

Sz. P.

**Robert Lewkowicz**  
**Radny Rady Miejskiej w Wasilkowie**

*Szanowny Panie Radny*

W związku z zapytaniem z dnia 29.12.2022 r. informuję, że w obiegu prawnym pozostaje osiem uchwał Rady Miejskiej w Wasilkowie wyrażających zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych. Pomimo składanych wniosków przez osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości w wymienionych wyżej uchwałach oraz przeprowadzeniu niejednokrotnie kilku procedur przetargowych, nie wyłoniono nabywcy.

W załączeniu przekazuję wykaz przedmiotowych uchwał zawierający numer i datę podjęcia wraz z opisem numeru działki, powierzchni, wartości z operatu i datą wykonania operatu, a także dat przeprowadzonych przetargów.

Ponadto łączna wartość nieruchomości ujętych w załączonym wykazie 2 013 139,00 zł netto uniemożliwia zrealizowanie dochodów w wysokości 8 312 000,00 zł, ujętych w podjętej przez Radę Miejską uchwale z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Wasilków na 2023 r.

Mając na uwadze powyższe koniecznym jest wprowadzenie do sprzedaży innych niż ww. nieruchomości tj. takich, na które nabywcy złożyli wnioski oraz takich, które posiadają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

**Brak możliwości sprzedaży gruntów, a co za tym idzie brak możliwości zrealizowania dochodów Gminy może skutkować koniecznością rezygnacji z wielu ważnych dla społeczności i rozwoju Gminy inwestycji oraz poważnie ograniczyć rozwój Gminy Wasilków w przyszłych latach.**

**Wierzę i mam nadzieję, że blokowanie dalszego rozwoju Gminy nie jest i nie będzie celem większości Rady Miejskiej w Wasilkowie.**

*z wyrazami szacunku*

Załączniki:

1. Wykaz.

aa.

BURMISTRZ  
*Adrian Łuckiewicz*  
Adrian Łuckiewicz

*7*

Nieruchomości gminne przeznaczone do sprzedaży ze zgodą Rady Miejskiej w Wasilkowie

Kolumna1	Kolumna2	Kolumna3	Kolumna4	Kolumna5	Kolumna6
<b>nr działki</b>	<b>powierzchnia ha</b>	<b>obręb</b>	<b>nr uchwały</b>	<b>wartość z operatu szacunkowego /data operatu szacunkowego</b>	<b>daty przetargów</b>
229/11	0,1815	Studzianki	LV/493/22 z 28.04.2022 r.	107 121 zł ( 14.07.2021 r.)	18.08.2022 r.
232/2,	0,1019,			80 226 zł (19.08.2021 r.)	
232/3,	0,1026,			137 894 zł (18.02.2022 r.)	
232/8,	0,1019,			80 226 zł (19.08.2021 r.)	26.07.2010 r., 28.11.2013 r.,
232/10	0,1073	Studzianki	XII/119/19 z 22.08.2019 r.	95 820 zł (19.08.2021 r.)	15.01.2020 r., 13.07.2022 r.
1213/6,	0,1246,			98 098 zł (19.08.2021 r.)	
1213/7	0,1246	Studzianki	XXIV/230/20 z 28.05.2020 r.	101 387 zł (19.08.2021 r.)	17.08.2010 r., 14.08.2020 r.,
368/15,	0,0850,			101 371 zł ( 09.02.2022 r.)	
368/16,	0,0850,			101 371 zł ( 09.02.2022 r.)	
368/17	0,0871	Dąbrówki	XLII/383/21 z 24.06.2021 r.	103 876 zł ( 09.02.2022 r.)	29.09.2022r.
198	1,0036	Sochonie	XLVIII/412/18 z 30.08.2018 r.	393 612 zł ( 21.04.2022 r.)	10.08.2017 r., 07.12.2017 r.,
246	0,1414	Sochonie	XVIII/199/20 z 30.01.2020 r.	147 890 zł ( 07.06.2021 r.)	18.12.2018 r., 28.09.2022 r.
3560/15	0,0467	Wasilków	XLV/418/21 z 04.11.2021 r.	26 647 zł(03.08.2021 r.)	10.06.2020 r., 06.10.2021 r.,
1117	0,6400	Wasilków	VI/29/15 z 26.11.2015 r.	437 600 zł (15.11.2019 r.) w dniu 12.12.2022 r.	07.05.2015 r., 08.10.2018 r., 30.04.2020 r., 16.11.2020 r.,
<b>SUMA</b>	<b>2,0132</b>			<b>2 013 139 zł</b>	