

ZARZĄDZENIE NR 852/2023  
BURMISTRZA WASILKOWA

z dnia 14 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wasilków**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) oraz wykonaniu § 2 Uchwały Rady Miejskiej w Wasilkowie Nr XXXV/328/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r., poz. 550) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wasilków, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym **1609/23** o pow. 21,9048 ha, położonej w obrębie Nowodworce gm. Wasilków, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW BI1B/00091668/2, polegającej na prawie korzystania z części ww. działki, która to służebność polega w szczególności na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami kablowych linii nN i SN, linii kablowych SN i nN wraz ze złączem kablowych nN, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 3) powstrzymaniu się właściciela nieruchomości w działaniach, które uniemożliwiałyby dostęp do urządzeń, o których mowa powyżej.

2. Służebność ustanawia się na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS:0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w pkt 1 ograniczonym prawem rzeczowym płatne jednorazowo stanowi kwotę 8 068 zł (słownie: osiem tysięcy sześćdziesiąt osiem złotych) netto.

4. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Adrian Luckiewicz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

  
Monika Miklaszewicz  
Radaca Prawny