

**ZARZĄDZENIE NR 835/2023**  
**BURMISTRZA WASILKOWA**

z dnia 9 października 2023 r.

**w sprawie określenia zasad zajmowania oraz określenia stawek za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 8 ust. 1 i 2, art. 20 pkt 7 i 8, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 344, 660, 693 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zasady zajmowania pasa drogowego określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków, zwanych dalej drogami wewnętrznymi (niezaliczonymi do kategorii dróg publicznych).

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczania w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

3. Wnioskodawca przed planowanym zajęciem pasa drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne składa wniosek o wydanie zezwolenia na jego zajęcie, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko/nazwę oraz adres lub siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- 2) cel zajęcia pasa drogowego;
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy wraz z jej projektem;
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
- 5) zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót lub informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeśli projekt nie jest wymagalny;
- 6) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- 7) kserokopię dokumentu lub oświadczenie o:
  - a) posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub
  - b) zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej;
- 8) oryginał pełnomocnictwa/upoważnienia w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika lub kserokopia ww. dokumentu (oryginał do wglądu).

4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3 Wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć na żądanie zarządcy drogi:

- 1) projekt budowlany obiektu umieszczonego w pasie drogowym;

2) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadku etapowego prowadzenia robót.

5. Wniosek o zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne należy złożyć z co najmniej z 14-dniowym wyprzedzeniem przed planowanym rozpoczęciem robót.

**§ 2. 1.** Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 o powierzchni do **10,0 m<sup>2</sup>** przyjmuje się ryczałtową stawkę opłat w wysokości **24,39 zł** niezależnie od zajmowanych elementów pasa drogowego.

2. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 o powierzchni od **10,0 m<sup>2</sup>** do **30,0 m<sup>2</sup>** przyjmuje się ryczałtową stawkę opłat w wysokości **73,17 zł** niezależnie od zajmowanych elementów pasa drogowego.

3. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 o powierzchni od **30,0 m<sup>2</sup>** do **100,0 m<sup>2</sup>** przyjmuje się ryczałtową stawkę opłat w wysokości **121,95 zł** niezależnie od zajmowanych elementów pasa drogowego.

4. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 powyżej **100,0 m<sup>2</sup>** przyjmuje się ryczałtową stawkę opłat w wysokości **243,90 zł** niezależnie od zajmowanych elementów pasa drogowego.

5. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego za każdy dzień zajęcia, bez względu na zajętą część pasa drogowego oraz lokalizację – **1,63 zł**

6. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

**§ 3. 1.** Za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia w wysokości:

1) na drogowym obiekcie inżynierskim – **162,60 zł**;

2) w pozostałych elementach pasa drogowego – **20,33 zł**;

3) w odniesieniu do urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, bez względu na lokalizację – **16,26 zł**.

2. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Czynnosc za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, w którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się, jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

4. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.

5. Zajęcia pasa drogowego przez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej zawierane jest na okres 10 lat lub na czas nieokreślony. Po upływie wyznaczonego terminu właściciel urządzeń ma obowiązek wystąpić z nowym wnioskiem.

6. W przypadku zmiany właściciela urządzenia przeniesienie opłat rocznych za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej zostanie uregulowane w porozumieniu trójstronnym, na mocy którego nowy właściciel wejdzie w prawa i obowiązki poprzedniego właściciela. Zawarcie ww. porozumienia następuje na pisemny wniosek dotychczasowego lub nowego właściciela urządzenia.

**§ 4. 1.** Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 ustala się następujące stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni:

1) na wydzielone miejsca parkingowe typu koperta – **0,41 zł**;

- 2) na tymczasowe stoiska handlowe i usługowe niebędące obiektem budowlanym oraz ekspozycję towarów przed sklepami – **2,44 zł**;
- 3) na tymczasowe stoiska sprzedaży kwiatów i zniczy w okresie od 20 października do 10 listopada włącznie – **8,13 zł**;
- 4) na ogródki przed punktami gastronomicznymi – **0,41 zł**;
- 5) dla celów organizacji akcji promocyjnych o charakterze komercyjnym – **2,44 zł**;
- 6) reklamy:
  - a) na okres jednego roku lub dłuższy - **1,63 zł**;
  - b) na okres od 6 do 12 miesięcy – **3,25 zł**;
  - c) na okres od 30 dni do 6 miesięcy – **6,50 zł**;
  - d) na okres poniżej 30 dni – **8,13 zł**;
- 7) dla celów innych niż wymienione w pkt 1-6 – **1,63 zł**.

2. Ustalone stawki opłat są kwotami netto, które zostaną powiększone o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Czynsz za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego albo powierzchni reklamy, liczby dni zajmowania pasa drogowego i stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.

**§ 5.** Zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> lub zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1 m<sup>2</sup> jest traktowane, jako zajęcie 1 m<sup>2</sup>.

**§ 6. 1.** Za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne bez zezwolenia, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni i zajęcia pasa drogowego, Gmina Wasilków naliczy czynsz za bezumowne korzystanie z gruntu równy 10-krotności opłaty ustalonej w § 2 i § 4 niniejszego zarządzenia za każdy dzień zajęcia nie mniej jednak niż 200,00 zł netto za każdy dzień bezumownego korzystania z gruntu.

2. Za zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne bez zezwolenia, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni i zajęcia pasa drogowego, Gmina Wasilków naliczy czynsz za bezumowne korzystanie z gruntu równy 10-krotności opłaty rocznej ustalonej w § 3 niniejszego zarządzenia nie mniej jednak niż 200,00 zł netto za okres bezumownego korzystania z gruntu.

**§ 7.** W przypadku awarii urządzenia w pasie drogi wewnętrznej, niezwiązanej z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia pisemnie Gminę Wasilków o zajęciu pasa drogowego, określając termin i powierzchnię zajęcia. Dane powyższe niezbędne są do ustalenia wysokości czynszu najmu za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.

**§ 8. 1.** Zajmujący pas drogowy lub teren wykorzystywany pod ciągi komunikacyjne zawiadamia pisemnie lub telefonicznie Gminę Wasilków o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne do stanu poprzedniego, zgodnie z warunkami określającymi ich zakres i technologię, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia.

2. Gmina Wasilków dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół odbioru.

**§ 9.** Wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 10.** Wzór wniosku o umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami w pasie drogowym drogi wewnętrznej lub terenie wykorzystywanym pod ciągi komunikacyjne stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 11.** Wzór wniosku o zajęcie pasa drogowego lub terenu wykorzystywanego pod ciągi komunikacyjne na prawach wyłączności stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 12. Traci moc Zarządzenie NR 387/2021 Burmistrza Wasilkowa z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad zajmowania oraz określania stawek za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne będących w zarządzie Gminy Wasilków.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wasilkowa

**BURMISTRZ**  
  
**Adrian Luckiewicz**

\* uwagi jak na  
poprawdzeniu projekcie  
i. p. Monika Kłoboszan

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....  
(adres zameldowania / siedziba)

.....  
(nr telefonu)

**Urząd Miejski w Wasilkowie**  
**ul. Białostocka 7**  
**16-010 Wasilków**

**WNIOSEK**

**o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej/terenów wykorzystywanych pod ciągi komunikacyjne w celu prowadzenia robót**

Proszę o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego ulicy .....  
.....  
(nazwa ulicy, lokalizacja, nr działki, obręb)

w celu prowadzenia robót polegających na .....  
.....  
(dokładne określenie rodzaju i zakresu robót)

w okresie od ..... do ....., ilość dni .....

**Powierzchnia zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót:**

dług.: .....m szer.: .....m pow.: ..... m<sup>2</sup> rodzaj nawierzchni: .....

dług.: .....m szer.: .....m pow.: ..... m<sup>2</sup> rodzaj nawierzchni: .....

dług.: .....m szer.: .....m pow.: ..... m<sup>2</sup> rodzaj nawierzchni: .....

dług.: .....m szer.: .....m pow.: ..... m<sup>2</sup> rodzaj nawierzchni: .....

**Wielkość powierzchni terenu pod składowanie materiałów i ustawienie sprzętu do prowadzenia prac w pasie drogowym: ..... m<sup>2</sup>**

**Nr uzgodnienia lokalizacji w pasie drogowym: ..... z dnia .....**  
(znak sprawy i data wydania decyzji)

**Inwestor:** .....  
.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

**Wykonawca zakresu rzeczowego:** .....  
.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

**Wykonawca robót drogowych:** .....  
.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

**Osoba odpowiedzialna za prowadzenie robót oraz właściwe oznakowanie:** .....  
.....  
(imię i nazwisko oraz adres, PESEL, nr telefonu)

**Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dołączam:**

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 / 1:500\*, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego
- 2) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych
- 3) ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 / 1:25 000\* z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót (jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu),
- 4) oświadczenie inwestora:
  - o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym\*,
  - o zgłoszeniu budowy\*,
  - o zgłoszeniu prowadzonych robót\*,
- 5) w przypadku etapowego zajęcia pasa drogowego należy dołączyć do wniosku harmonogram robót\*,
- 6) pełnomocnictwo podlegające opłacie skarbowej w wysokości 17 zł (jeżeli wnioskodawca reprezentowany będzie w postępowaniu przez pełnomocnika),

.....  
(czytelny podpis osoby składającej wniosek)

**UWAGA:**

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu kołowego i pieszego do czasu zakończenia wykonywanych robót w pasie drogowym.
2. Teren zajęty obejmuje cały plac budowy, tj. miejsce wykopu, odkładu, urobku, składowania materiałów, oznakowanie, powierzchnię zajęta przez sprzęt, barakowozy, jak również drogi objazdowe i dojazdowe (za wyjątkiem objazdu po istniejącej sieci dróg).
3. Za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej pobiera się opłaty zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/198/20 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 30 stycznia 2020 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 3 lutego 2020 r., poz. 801.
4. Za zajęcie pasa drogowego drogi nie posiadającej statusu drogi gminnej pobiera się opłaty zgodnie z Zarządzeniem Nr .../2023 Burmistrza Wasilkowa z dnia 26.09.2023 r.
5. Złożenie wniosku nie upoważnia do zajmowania pasa drogowego, które może nastąpić dopiero po uzyskaniu decyzji (zezwolenia) tut. Zarządu lub podpisaniu stosownej umowy oraz protokolarnego przekazania pasa drogowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do czuwania nad stanem technicznym wykonanych prac w okresie dwuletniej gwarancji, licząc od daty zwrotu terenu zarządcy oraz dokonywania napraw gwarancyjnych w terminach wskazanych przez Zarządcę drogi.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) (RODO).

Wasilków, ..... r.  
(miejsowość, data)

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....  
(adres zameldowania / siedziba)

.....  
(PESEL / NIP)\*

.....  
(nr telefonu)

**Urząd Miejski w Wasilkowie**  
**ul. Białostocka 7**  
**16-010 Wasilków**

### WNIOSEK

#### o wydanie zezwolenia na umieszczanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej

Proszę o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego ulicy .....  
(nazwa ulicy, lokalizacja, nr działki, obręb)

w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej: .....  
(dokładne określenie rodzaju i zakresu robót)

Planowany okres umieszczenia urządzeń: od ..... do czasu trwania obowiązku ustawowego.

#### Powierzchnia rzutu poziomego urządzeń infrastruktury technicznej umieszczonych w pasie drogowym:

na drogowych obiektach inżynierskich: długość: ..... x /średnica: ..... = powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>,  
w pozostałych elementach pasa drogowego długość: ..... x /średnica: ..... = powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

Inwestor: .....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

Właściciel urządzeń: .....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

Wykonawcy zakresu rzeczowego i robót drogowych .....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu oraz adres, PESEL lub NIP, nr telefonu)

#### Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dołączam:

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 / 1:500\*, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego
- 2) pełnomocnictwo podlegające opłacie skarbowej w wysokości 17 zł

.....  
(podpis osoby składającej wniosek)





Wasilków, ..... r.  
(data)

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....  
(adres zameldowania / siedziba)

.....  
(PESEL / NIP)\*

.....  
(nr telefonu)

**Urząd Miejski w Wasilkowie**  
**ul. Białostocka 7**  
**16-010 Wasilków**

**WNIOSEK**  
**o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności**

Proszę o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego ulicy .....  
(nazwa ulicy, lokalizacja, nr działki, obręb)

.....  
w celu:

- 1) Wydzielenia miejsca parkingowego typu koperta\*
- 2) Umieszczenia tymczasowego stoiska handlowego i usługowego nie będącego obiektem budowlanym oraz ekspozycję towarów przed sklepem\*
- 3) Umieszczenie tymczasowego stoiska sprzedaży kwiatów i zniczy w okresie od 20 października do 10 listopada włącznie\*
- 4) Umieszczenia ogródków przed punktami gastronomicznymi\*
- 5) Organizacji akcji promocyjnych o charakterze komercyjnym\*
- 6) Umieszczenia reklamy\*
- 7) Innych\* :.....

Planowany okres zajęcia pasa drogowego od ..... do .....

Planowana powierzchnia zajęcia pasa drogowego długość.....szerokość.....powierzchnia.....

\* - niepotrzebne skreślić

**Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dołączam:**

- 1) plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego
- 2) pełnomocnictwo podlegające opłacie skarbowej w wysokości 17 zł
- 3) projekt reklamy z podanymi wymiarami

.....  
(podpis osoby składającej wniosek)

