

ZARZĄDZENIE NR 609/2022  
BURMISTRZA WASILKOWA

z dnia 13 listopada 2022 r.

**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejne lata**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 15 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXV/328/21 z dnia 28 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego z 2020 r., poz. 550) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wasilków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Adrian Łuckiewicz

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

  
Monika Michaszewicz  
Radca Prawny



Załącznik 2 do Zarządzenia Nr 663./2022  
 Burmistrza Wasilkowa z dnia ...2022 r.  
 w sprawie nieruchomości przeznaczonych  
 do dzierżawy na kolejne lata

Burmistrz Wasilkowa  
 podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie ulica	Przeznaczenie w planie	Forma dzierżawy	Roczna stawka czynszu
88/3 + 88/4	0,6789	BI1B/00058373/4	Studzianki	brak planu	bez przetargu	1085 zł
886/3	0,4802	BI1B/00067414/0	Studzianki	brak planu	bez przetargu	440 zł/ ha tj. 211 zł
111/3	1,1968	BI1B/00067414/0	Studzianki	brak planu	bez przetargu	385 zł/ ha tj. 461 zł
334/95	0,0030	BI1B/00056614/2	Wasilków	Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego UH/Kp – teren usług handlowych i parking ogólnodostępny Uchwała NR IX/57/15 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 maja 2015 r.	bez przetargu	264 zł + 23% VAT (8,80 zł/m <sup>2</sup> )
3804	0,0906	BI1B/00063604/1	Wasilków	brak planu	bez przetargu	1993 zł (2,20 zł/m <sup>2</sup> )
3840	0,0261	BI1B/00060858/5	Wasilków	brak planu	bez przetargu	574 zł (2,20 zł/m <sup>2</sup> )
2878/1	0,0020	BI1B/00003977/8	Wasilków	brak planu	bez przetargu	440 zł + 23% VAT
482/1	0,5350	BI1B/00057165/6	Wasilków	brak planu	bez przetargu	440 zł/ha tj. 235 zł
2550	0,0163	BI1B/00106237/1	Wasilków	Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego MN,U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna /usługi Uchwała NR IV/56/18 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 28 grudnia 2018 r.	bez przetargu	896,50 zł + 23% VAT (5,50 zł/m <sup>2</sup> )
3047	0,0051	BI1B/00165850/5	Wasilków	brak planu	bez przetargu	280,50 zł + 23% VAT (5,50 zł/m <sup>2</sup> )
2619/10	0,0070		Wasilków	brak planu	bez przetargu	2310 zł + 23% VAT

						(33 zł/m <sup>2</sup> )
2461/71	0,0767	BI1B/00040015/8	Wasilków	brak planu	bez przetargu	3960 zł + 23% VAT
3560/9	0,0460	BI1B/00060858/5	Wasilków	brak planu	bez przetargu	2530 zł +23% VAT (5,50 zł/m <sup>2</sup> )
54/6	0,3555	BI1B/00037803/5	Sielachowskie	brak planu	bez przetargu	7920 zł + 23% VAT
1154/1+ 1581/2	2,7383	BI1B/00057165/6 BI1B/00055901/4	Wasilków	brak planu	bez przetargu	1054 zł
3608/4	0,0198	BI1B/00106237/1	Wasilków	brak planu	bez przetargu	1089 zł + 23 % VAT

Do powyższych nieruchomości zastosowanie ma Zarządzenie Nr 174 /2019 Burmistrza Wasilkowa z dnia 19 listopada 2019 r., w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Wasilków.

Termin zapłaty czynszu ustala się do 31 marca każdego roku.

Ww. wykaz jest zamieszczony na okres 21 dni w prasie lokalnej, na stronie [www.bip.wasilkow.pl](http://www.bip.wasilkow.pl) i tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

BURMISTRZ  
  
 Adrian Łuckiewicz

Wasilków, dnia .....11.2022 r.