ogłoszenie o przetargu na nieruchomość przeznaczoną do zbycia obręb Studzianki gm. Wasilków

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w związku z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r., poz. 1490),

Burmistrz Wasilkowa ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Studzianki gm. Wasilków, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta **BI1B/00067414/0**, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym **229/11** o powierzchni 0,1818 ha – cena wywoławcza **150 000 zł** + Vat 23%, który będzie doliczony do ceny osiągniętej w przetargu - wadium wynosi **15 000 zł.**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Brak decyzji o warunkach zabudowy. Na przedmiotowym terenie położona jest infrastruktura techniczna: wodociąg i kanalizacja.

Przetarg odbędzie się dnia 18 sierpnia 2022 r. o godz. 10^{00} w sali nr 5 Urzędu Miejskiego w Wasilkowie.

Wadium w wysokości podanej powyżej należy wpłacić do dnia **12 sierpnia 2022 r**. przelewem na konto PKO BP **Nr 63 1020 1332 0000 1302 1249 3872 w tytule podając numer geodezyjny działki.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne 1% ceny wywoławczej.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu z KRS winny przedłożyć pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy, natomiast do czynności przetargowych i nabycia w drodze umowy notarialnej, pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Pełnomocnictwo do czynności przetargowych i nabycia w drodze umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, natomiast do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemne z poświadczonym notarialnie podpisem. Małżonek pozostający w rozdzielności majątkowej powinien przedłożyć komisji przetargowej dokument potwierdzający zniesienie współwłasności ustawowej małżeńskiej, a w przypadku nabywania do majątku osobistego pisemnego oświadczenia współmałżonka, iż środki przeznaczone na nabycie licytowanej nieruchomości pochodzą z majątku osobistego współmałżonka będącego uczestnikiem przetargu.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Cenę za nabycie nieruchomości należy uiścić w terminie nie krótszym niż 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

Wznowienie granic działki na koszt nabywcy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. działki dostępne są w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie, ul. Białostocka 7 pokój nr 4 lub pod numerem telefonu 85 7185400 w. 024.

Ogłoszenie jest zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie, w prasie ogólnopolskiej i na stronie www.bip.wasilkow.pl.

Wasilków, 12.07.2022 r.

Sprawę prowadzi: Iwona Haponik

tel. 85 7185400 w 024

SKM_C224e22071410540.pdf (801.12 KB)
SKM_C224e22071411030.pdf (339.09 KB)

Dodana: 14 lipiec 2022 11:58
Zmodyfikowana: 14 lipiec 2022 12:04

Metryka strony

Podmiot udostępniający informacje: **Urząd Miejski w Wasilkowie**
Informację wytworzył / za treść informacji odpowiada: **Iwona Haponik**
Opublikował: **Iwona Haponik**
Data wytworzenia informacji / dokumentu: **14-07-2022**
Data udostępnienia w BIP: **14-07-2022 11:58**
Data modyfikacji informacji: **14-07-2022 12:04**