



GMINA WASILKÓW

PAKIET INFORMACYJNY



DRAGON PARTNERS

Dragon Partners Sp. z o.o., Maj 2013

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe.....	3
B.	Charakterystyka Emitenta.....	3
II.	Program emisji obligacji	6
III.	Sytuacja finansowa Emitenta.....	7
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	7
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	7

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Wasilków, znajdująca się w województwie podlaskim, w powiecie białostockim.

Przedstawicielem Gminy Wasilków jest Burmistrz, **Pan Antoni Pelkowski**, który ma swoją siedzibę w Urzędzie Miejskim w Wasilkowie mieszczącym się przy ul. Białostocka 7, 16-010 Wasilków. Skarbnikiem Gminy Wasilków jest **Pani Marta Szczuka**.

B. Charakterystyka Emitenta



Rysunek 1 Województwo podlaskie

Gmina miejsko-wiejska Wasilków zajmuje powierzchnię 12 tys. hektarów. Na tym terenie znajdują się 24 miejscowości, które zostały rozdzielone pomiędzy 10 sołectw. Pod względem gęstości zaludnienia Gmina zajmuje drugą lokatę w powiecie białostockim, z liczbą 116 osób na kilometr kwadratowy.

Edukacja

Gmina Wasilków jest organem prowadzącym przedszkole i punkty przedszkolne, szkoły podstawowe i gimnazjum. Szczegółowo rzecz ujmując potrzeby mieszkańców związane z ofertą edukacyjną dzieci i młodzieży zaspokajane są:

- na poziomie edukacji przedszkolnej przez Przedszkole w Wasilkowie ul. Sienkiewicza 24, posiadające filię przy ul. Polnej 1/4 c w Wasilkowie oraz Punkty Przedszkolne: „Przedszkolak” w Sochoniach, „Bajkowy Dom” w Jurowcach, „Małe Przedszkole” w Studziankach,

- na poziomie szkolnictwa podstawowego przez Szkołę Podstawową im. króla Zygmunta Augusta w Wasilkowie (wraz z filiami w Jurowcach i Sochoniach) oraz Szkołę Podstawową w Studziankach,
- na poziomie edukacji gimnazjalnej przez Gimnazjum im. ks. Wacława Rabczyńskiego w Wasilkowie.

Rynek pracy

W 2010 roku w Gminie Wasilków w głównym miejscu pracy zatrudnionych było 1283 osoby, w tym na terenie miasta 1009 osób, zaś na obszarach wiejskich liczba ta wyniosła 274 osób.



Rysunek 2 Powiat białostocki

W porównaniu do 2007 roku nastąpił spadek liczby osób pracujących o 9%, choć najniższy poziom zanotowano w 2009 r. Analogiczne porównanie danych z 2007 r. z danymi z 2010 r. na poziomie województwa i kraju, wykazuje niewielki wzrost liczby zatrudnionych w głównym miejscu pracy o 2,4% w województwie i 2,9% w całym kraju. Wprawdzie liczba kobiet pracujących w głównym miejscu pracy spadała od 2007 r. do 2009 r., to

warto zauważyć wyraźny wzrost w 2010 r. (17,5% w porównaniu do 2009 r. i 5,9% do 2007 r.). Jest on szczególnie widoczny na terenach wiejskich. W przypadku mężczyzn zauważalna jest inna tendencja. Liczba mężczyzn pracujących w głównym miejscu pracy osiągnęła wartość najniższą w 2010 r., kiedy to spadek w stosunku do 2007 r. wyniósł 22,4% i dotyczył osób mieszkających w mieście. W tym samym przedziale czasowym, w stosunku do 2007 r., w województwie podlaskim zwiększyła się liczba kobiet pracujących w głównym miejscu pracy o 3,9%, zaś mężczyzn o 0,8 % i jest to wynik zbliżony do wyniku całego kraju (odpowiednio: 4,3 i 1,5%).

Gospodarka

W 2010 roku w Gminie Wasilków zarejestrowanych było 1267 podmiotów gospodarczych, co stanowiło 12% wszystkich podmiotów w powiecie białostockim a 99% z nich stanowiło własność prywatną. W Gminie Wasilków funkcjonowało najmniej podmiotów o charakterze publicznym spośród analizowanych jednostek.

Do największych podmiotów gospodarczych w gminie należą:

- Unicell Poland Sp. z o.o.,
- KAMA B. Zubydo J. Zubrycki sp.j., ul. Przemysłowa 1,
- Pikulski Tomasz SEB-BUD, Dąbrówki 80/1,
- PANDA sc, ul. Grodzieńska 35,
- JR TECH Jan Rydzewski, ul. Grodzieńska 16,
- Zakład Mechaniki Pojazdowej Antoni Szubzda, ul. Sosnowa 16,
- "Mastex" Firma Handlowo-Budowlana Szaniawski Grzegorz, ul. Kościelna 3,
- Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „Pamex” Elżbieta Ostaszewska, ul. Polna 2/1,
- PW JARD Jarosław Dziemian,
- PPHU „Fast Service” Sochoń Tadeusz, ul. 11 Listopada 24.

Gmina Wasilków zajmuje drugą pozycję w powiecie białostockim pod względem liczby zarejestrowanych podmiotów na 10 tys. ludności, lokując się w tym rankingu tuż za sąsiednią gminą Supraśl. W ostatnich latach Gmina Wasilków notuje także duży wzrost liczby nowo zarejestrowanych podmiotów – największy spośród analizowanych jednostek. Największą liczbę podmiotów gospodarczych w gminie stanowiły jednostki sekcji handel i naprawa pojazdów samochodowych, następnie budownictwa i przetwórstwa przemysłowego. Gmina Wasilków posiada strukturę zbliżoną do innych gmin powiatu. **Na uwagę zasługuje jednak fakt, że wśród analizowanych gmin Wasilków posiada największy udział podmiotów z sekcji przetwórstwa przemysłowego i najniższy z sekcji rolnictwa.**

II. Program emisji obligacji

Gmina Wasilków wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie do 4.000 (słownie: cztery tysiące) sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 4.000.000 PLN (cztery miliony złotych).

Obligacje wyemitowane zostaną w 2013 roku w 6 (słownie: sześciu) seriach:

1. seria A13 na kwotę 500.000,00 PLN,
2. seria B13 na kwotę 750.000,00 PLN,
3. seria C13 na kwotę 750.000,00 PLN,
4. seria D13 na kwotę 750.000,00 PLN,
5. seria E13 na kwotę 750.000,00 PLN,
6. seria F13 na kwotę 500.000,00 PLN.

Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:

1. obligacje serii A13 zostaną wykupione w 2018 roku,
2. obligacje serii B13 zostaną wykupione w 2019 roku,
3. obligacje serii C13 zostaną wykupione w 2020 roku,
4. obligacje serii D13 zostaną wykupione w 2021 roku,
5. obligacje serii E13 zostaną wykupione w 2022 roku,
6. obligacje serii F13 zostaną wykupione w 2023 roku.

Celem emisji jest przedpłata zobowiązań wynikających z zaciągniętych kredytów w celu poprawy wartości wskaźnika obsługi zadłużenia określonego w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w latach 2013-2016 oraz sfinansowanie deficytu budżetowego wynikającego z konieczności poniesienia wydatków związanych z finansowaniem inwestycji w 2013 roku.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Wasilków zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie. Adres strony zawierającej uchwały Rady Miejskiej to:

<http://www.bip.wasilkow.pl/?event=kategoria&id=68>

Aktualna wersja uchwały Budżetowej na 2013 roku wraz z uchwałą w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu znajdują się pod adresem:

<http://prawomiejskowe.pl/institution/18768/collection/72222/session/117/details>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej dotycząca możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 4.000.000 zł przez Gminę Wasilków została opublikowana na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie pod adresem:

<http://www.bip.wasilkow.pl/?event=kategoria&id=186>

Zbiór wszystkich dokumentów przydatnych w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji znajduje się pod adresem:

<http://bip.wasilkow.pl/?event=kategoria&id=241>